



# АО «Коммунальные системы Гатчинского района»

188360, Ленинградская область, Гатчинский район, п. Войсковицы, ул. Ростова, д. 21;  
тел./факс: (813-71) 63-684; info@gtncomsys.ru; www.gtncomsys.ru

Технические условия на подключение  
(технологическое присоединение) объекта

№ 4 «29» 01 2018 г.

Основание: письмо/запрос исх. № 1 от 17.01.2018г.

Причина обращения: подключение к централизованной системе водоснабжения.

Объект: много квартирные жилые дома, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г. п. Сиверский, ул. Военный городок, д. 7

Кадастровый номер земельного участка: 47:23:0805001:249

Заказчик: ООО «Петро Проект»

Срок действия условий на подключение: 2 года

Точка подключения к централизованной системе:

- холодного водоснабжения водопроводный колодец ВК-1 на уличном водоводе Ду 150

Технические требования к объектам капитального строительства Заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения соблюдение охранной зоны коммунальных сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения:

- технические решения при разработке проектной документации, должны соответствовать требованиям норм, действующих на территории РФ и обеспечивать безопасную эксплуатацию объекта;

- в составе узла технологического присоединения на водопроводном вводе предусмотреть установку отключающей арматуры;

- оформить кадастровый паспорт и наложить сервитут на строительство и обслуживание линейных объектов;

- для отведения сточных вод предусмотреть на участке устройство одного из возможных способов (локальные очистные сооружения, септик или накопительные ёмкости).

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения: минимально 30 м.в.ст.,

Геодезическая отметка верха трубы: 1,5 м.

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска): 16,61 м<sup>3</sup>/сутки с учетом пожаротушения.

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета:

-проектирование и монтаж узла произвести в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, инструкциями и паспортами изготовителей средств измерения. Проектом предусмотреть установку узла учета в точке технологического присоединения или отапливаемом помещении.

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения: предусмотреть проектом обеспечение первичных мер пожаротушения расход воды 15 л/с.

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер: при необходимости предусмотреть устройство обратных систем водоснабжения, а также иные энергосберегающие технологии, направленные на рациональное использование питьевой воды.

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным и водоотводящим сетям Ресурсоснабжающей организации и Заявителя: устанавливаются в точке технологического присоединения.

Перечень мероприятий: Лист 2

Ситуационный план: Лист 3

Ресурсоснабжающая организация:

АО «Коммунальные системы Гатчинского района»

188360, Ленинградская область, Гатчинский район, п.

Войсковицы, ул. Ростова, д. 21

ОГРН 1074705005484

Заказчик:

ООО «Петро Проект»

196211 Санкт-Петербург, Космонавтов пр-кт, дом 21, лит А, помещение 2-Н

ИНН 7810510901

ОГРН 1089847127655

Заместитель генерального директора  
Главный инженер

М.П.  
Исп. ведущий специалист по ВЧ  
Коротко С.Б. +7(931)0052631

И.Мелинти

Генеральный директор

Д.А. Козлов/



**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**  
**(в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта**  
**к централизованной системе холодного водоснабжения**

N п/н	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
<b>I. Мероприятия ресурсоснабжающей организации</b>			
1	Осуществление технического сопровождения работ	1. Согласование проектной документации. 2. Подготовка существующих сетей ИТО к подключению объекта, подачи ресурса. 3. Проверка выполнения ТУ в полном объеме. 4. Составление и подписание двухсторонних актов о технологических присоединениях.	18 месяцев, с даты вступления в силу договора о подключении
<b>II. Мероприятия Заказчика</b>			
1	Строительство водопроводного ввода	1. Выполнить технические условия в полном объеме. 2. Заключить договор на техническое сопровождение. 3. Построить инженерные сети от точек технологических присоединений до объекта. 4. Провести работы по промывке и дезинфекции инженерных сетей и оборудования объекта. 5. Провести работы по замене запорной арматуры в точке присоединения на новую. 6. Предъявить выполненные работы представителю ресурсоснабжающей организации. 7. Заключить договор холодного водоснабжения. 8.	18 месяцев, с даты вступления в силу договора о подключении

Ресурсоснабжающая организация:  
**АО «Коммунальные системы Гатчинского района»**  
 188360, Ленинградская область, Гатчинский район, п. Войсковицы, ул. Ростова, д. 21  
 ОГРН 1074705005484

Заказчик:  
**ООО «Петро Проект»**  
 196211 Санкт-Петербург, Космонавтов пр-кт, дом 21, лит А, помещение 2-Н  
 ИНН 7810510901  
 ОГРН 1089847127655

Заместитель генерального директора-  
**Главный инженер**



Исп. ведущий специалист по ВиК  
 Коротко С.Б. +7(931)0052631

/ С.Н.Мелинти /

*скр-ск*

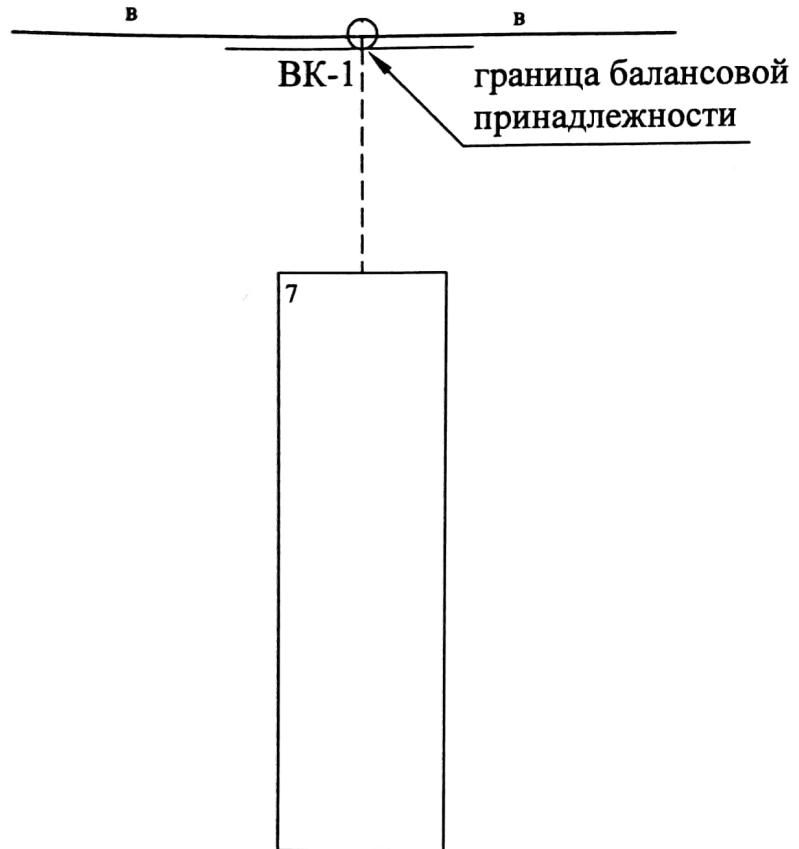
Генеральный директор



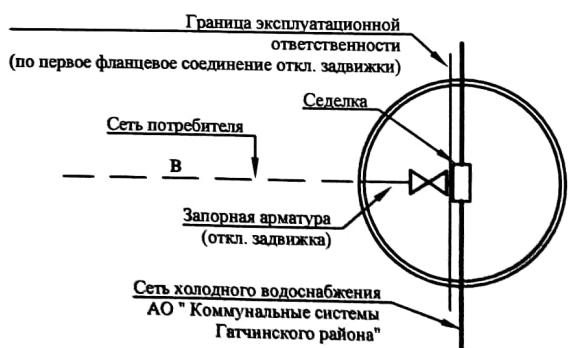
/Д.А. Козлов/

**Схема подключения к сетям водопровода объекта расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Военный городок,  
д. 7**

ул. Куприянова



узел подключения потребителя



**Обозначение:**

Существующая сеть АО "Коммунальные  
системы Гатчинского района"

— — — — —

Проектируемая сеть "Потребителя"

— — — — —

Граница эксплуатационной  
ответственности

— — — — —

Исполнитель:

Вед. специалист ВиК  
Корото С.Б.  
тел. +7(931)005-26-31